

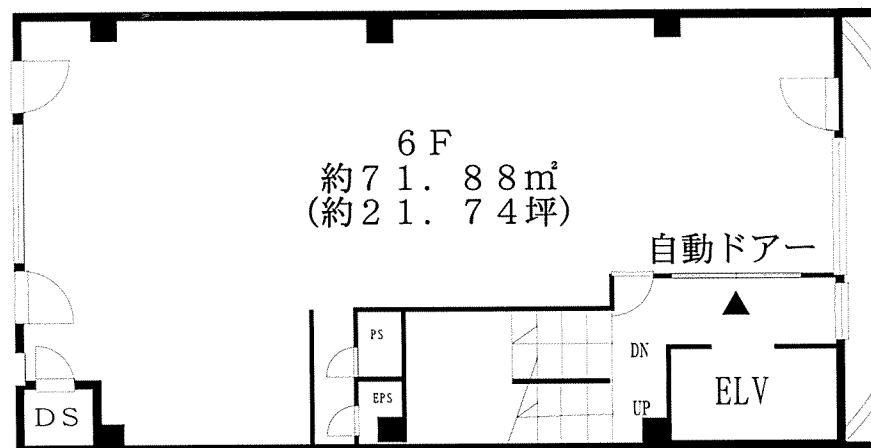
貸店舗・貸事務所

太陽ビル第11

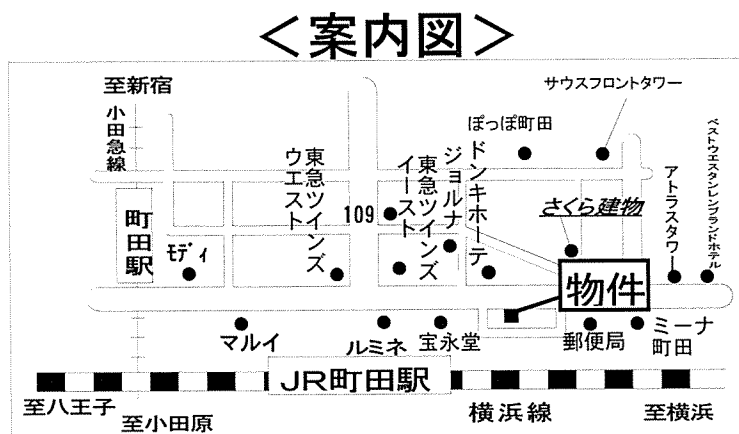
- ◎医療関連歓迎
- ◎魅力の立地
- ◎事務所仕様

小田急線町田駅徒歩3分
横浜線町田駅徒歩2分

6F



駅近くの一等地



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。内見の際ご連絡下さい。

物件	貸店舗・貸事務所		
最寄駅	町田		
賃貸条件	賃料302,400円(税込)		
	保証金300万円・礼金1ヶ月		
物件所在地	町田市原町田4丁目1番8号		
交通	小田急線町田駅徒歩3分		
	JR横浜線町田駅徒歩2分		
建物	建物名	太陽ビル第11	
	構造・規模	RC造地上6階建6階部分	
	使用部分積	約71.88㎡(壁芯計算による) 約21.74坪	
築年月	昭和58年	契約期間	3年
共益費	70,200円(税込)		
土地面積		用途地域	商業地域
駐車場	なし		
現況	空室	引渡日	相談
接道状況(角地・簡口)	前面バス通り		
本体設備	電気・水道・エレベーター・エアコン		
各戸設備			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ★更新料: 新賃料の1ヶ月分 ★保証金償却: 期間満了: 10%; 中途解約その他20% ★火災保険加入(借家人賠償及び施設賠償付) ★公正証書による契約(費用折半) ★課税対象は消費税含む 		
会員番号		物件番号	

不動産の総合コンサルタント
株式会社 **さくら建物**
東京都知事免許(7)第56638号

〒194-0013 東京都町田市原町田4丁目6番12号
TEL042(722)0003/FAX042(729)8822
homepage <http://www.sakuratatemono.co.jp>
*E-mail machida@sakuratatemono.co.jp
(定休日) 日曜日・祝日

■取引態様

専任媒介

■情報公開日

■手数料

手数料負担の割合	買主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	%	寄付	100%

物件所在
町田
小田急線